

LES ANNEXES COMPTABLES EN COPROPRIETE (7 heures)

OBJECTIFS :

Lire, analyser et pouvoir expliquer les annexes comptables aux copropriétaires, notamment aux conseils syndicaux. Savoir mener des actions concrètes et préparer un budget.

BENEFICIAIRES :

- Les intervenants en copropriété (gestionnaires, comptables, conseil syndical..).

PAS DE PRÉREQUIS

CONTENU DE LA FORMATION

INTRODUCTION : (45min)

Présentation (formateur et apprenants).
Questionnaire pré formation & test de positionnement.
Présentation du programme et des objectifs.

LA COMPTABILITE DE COPROPRIETE & LES NOTIONS À RETENIR : (1h15)

Définir la comptabilité, présentation de la nomenclature comptable (décret 14 mars 2005) et focus sur le langage comptable.

PRESENTATION DE L'ANNEXE 3 & 4 ET LA LIAISON AVEC L'ANNEXE 2: (1h30)

Présenter, analyser l'annexe 3 & faire le lien avec l'annexe 2.
Présenter, analyser l'annexe 4 & faire le lien avec l'annexe 4.
Préparation et élaboration du budget N+1.

PRESENTATION DE L'ANNEXE 5 : (30min)

Présenter, analyser l'annexe 5 & faire le lien avec l'annexe 1.

PRESENTATION DE L'ANNEXE 1 : (30min)

Présenter, analyser l'annexe 1 et déterminer la situation économique et financière.
Savoir situer les soldes de l'annexe dans la balance et grand-livre comptable.

MISE EN PRATIQUE : (1h15)

Etude de cas et cas pratique pour évaluer les apprenants.

CONCLUSION : (45min)

Ecoute et réponses aux demandes des stagiaires.
Bilan de la journée et retour d'expérience des apprenants
Positionnement post formation & questionnaire de satisfaction à chaud.

EQUIPE PÉDAGOGIQUE :

EL MOUDEN Abdelmajid formateur professionnel en comptabilité de copropriété -
10 ans d'expériences dans le métier.
Expert judiciaire près la Cour d'appel de Douai.

MODALITES D'EXÉCUTIONS ET ÉVALUATIONS

Emargement feuille de présence.
Questions orales et cas pratiques.
Formulaire d'évaluation et remise du certificat de réalisation de la formation.

RESSOURCES PEDAGOGIQUES ET TECHNIQUES

Réservation d'une salle dédiée à la formation.
Support de formation projeté et à disposition sur demande après la formation.

ACCESSIBILITE :

formation accessible aux personnes en situation de handicap (PSH). Il est conseillé de nous contacter afin qu'une étude soit réalisée pour une évaluation des besoins.

DÉLAI D'ACCÈS :

Les dates sont définies avec l'organisme exprimant le besoin.

COÛT PEDAGOGIQUE :

600 € NET

LIEU : À DÉFINIR

Présence & distance

DURÉE :

7 HEURES

CONTACT : CONTACT@ELYSIUMFORMATION.FR